



## STUDIO TECNICO ASSOCIATO O2

### DELL'ING. MAFFI ANDREA E DELL'ARCH. BOCCACCI MATTEO

Via Mantova, 33/B – 26100 Cremona  
Tel. 0372-808071 - Fax 0372-808074  
e-mail: info@staodue.com - Pec: info@pec.staodue.it  
P.ta IVA 01595750199

#### QUALIFICHE E SPECIALIZZAZIONI DEI TITOLARI

##### Arch. Matteo Boccacci

- Nato a Cremona il 20/08/1976
- Laureato in Architettura nell'anno 2003 presso il Politecnico di Milano
- Abilitato all'esercizio della professione di Architetto nella II<sup>a</sup> Sessione dell'anno 2005 presso il Politecnico di Milano
- Iscritto all'Ordine Architetti Cremona: n.740 anno iscrizione: 24/01/2008
- Iscritto nell'elenco Esperti in Gestione dell'Energia (EGE Civile) presso SACERT: n.7
- Iscritto nell'elenco certificatori Regione Lombardia: n.7856
- Iscritto nell'elenco certificatori Regione Emilia Romagna: n.1489
- Iscritto nell'elenco certificatori SACERT: n.1267
- Iscritto negli Elenchi Prevenzione Incendi (ex L. 818/84): CR 00740 A 00082

##### Ing. Andrea Maffi

- Nato a Cremona il 03/07/1976.
- Laureato in Ingegneria Civile Sezione Edile nell'anno 2007 presso l'Università degli Studi di Parma.
- Abilitato all'esercizio della professione di Ingegnere nella I<sup>a</sup> Sessione dell'anno 2008, presso l'Università degli Studi di Parma.
- Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n.1457 09/10/2008
- Libero professionista nel campo delle costruzioni civili ed industriali dall'anno 2009.
- Iscritto all'albo dei coordinatori per la sicurezza ordine ingegneri

#### COLLABORATORI

Lo Studio si avvale di n. 6 collaboratori tra cui ingegneri, architetti e geometri.



## ELENCO ATTIVITA' PROFESSIONALI SVOLTE

### Progettazione e Riqualificazione Energetica

- Redazione Diagnosi Energetiche
- Consulenza in materia di risparmio energetico
- Redazione allegato B ex Legge 10/91
- Redazione Attestato Prestazione Energetica
- Pratiche di detrazione fiscale

### Progettazione Architettonica

- pratiche edilizie
- pratiche Belle Arti
- pratiche Vigili del Fuoco
- Redazione di computi metrici
- Pratiche catastali

### Progettazione Strutturale

- Calcolo strutture in acciaio o cemento armato
- Analisi e verifica delle strutture in conformità all'ultima normativa sismica
- Consulenze strutturali per valutazione degli interventi

### Progettazione Sicurezza

- Redazione POS (piano operativo di sicurezza)
- Redazione PIMUS (piano di montaggio, uso e smontaggio ponteggi)
- Redazione PSC (piano di sicurezza e coordinamento)

### Progettazione Elettrica

- Progettazione impianti elettrici e speciali
- Analisi costi e preventivazione
- Studio di fattibilità

### Progettazione Impianti

- Progettazione di impianti meccanici di climatizzazione
- Analisi costi e preventivazione
- Studio di fattibilità

### Acustica

- Requisiti Acustici passivi
- Valutazione acustica

### Consulenze, perizie e perizie giurate

## PRINCIPALI INCARICHI E CONTRATTI

### Progettazione e Riqualficazione Energetica

Anno	2018
Committente:	Provincia di Cremona
Opera:	I.I.S. Janello Torriani – Cremona
Incarichi:	<b>Redazione rilievo e Diagnosi Energetica del complesso scolastico</b>

Anno	2017/2018
Committente:	ANTAS SRL - CONSIP
Opera:	REDAZIONE ANAGRAFICA TECNICA E DIAGNOSI ENERGETICA IMMOBILI PER: - COMUNE DI PIACENZA - COMUNE DI MONTICELLI D'ONGINA – PC - PROVINCIA DI PIACENZA - A.S.P. AD PERSONAM PARMA - TRIBUNALE DI PARMA - COMUNE DI LANGHIRANO – PR - COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO – BO
Incarichi:	<b>Anagrafica Tecnica + Efficienza Energetica + Diagnosi Energetica</b>

Anno	2017
Committente:	Euclide srl
Opera:	APPALTO PER IL SERVIZIO ENERGIA E DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI NEGLI STABILI AD USO DELLA REGIONE PIEMONTE
Incarichi:	<b>Rilievi in campo e analisi economica ed elaborati a corredo dell'offerta per bando</b>

Anno	2017
Committente:	Euclide srl
Opera:	INDAGINI TERMOGRAFICHE RELATIVE ALLE ATTIVITA' DI MANAGEMENT DI ASL ROMA E ASL VITERBO
Incarichi:	<b>Rilievi Termografici + Report Valutativo</b>

Anno	2016
Committente:	ANTAS SRL
Opera:	BANDO EMILIA ROMAGNA POR-FESR 2014-2020 – PROVINCIA DI PIACENZA: SCUOLA, CAMPUS, ITAS-RAINERI
Incarichi:	<b>Riqualficazione Energetica edifici Pubblica Amministrazione</b>

Anno	2015/2016
Committente:	RVM Impianti srl
Opera:	Redazione anagrafica tecnica e diagnosi energetica relative agli immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale di Lodi.
Incarichi:	<b>Anagrafica Tecnica + Efficienza Energetica + Diagnosi Energetica</b>

**Progettazione Architettonica – Elettrica – Impianti – Sicurezza – Strutturale**

Anno	2015/2016
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CORPO B - NUCLEI GELSI, CILIEGI E ACERI, CAMELIE (90 posti letto)
Incarichi:	<b>Progettazione architettonica, elettrica e meccanica, efficientamento energetico</b> <b>Coordinamento Sicurezza + Direzione Lavori</b>

Anno	2015/2016/2017/2018
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA E GIARDINO
Incarichi:	<b>Coordinamento Sicurezza + Pratica Vigili del Fuoco + Direzione Lavori</b>

Anno	2015/2016
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA REPARTO CAMELIE (26 posti letto)
Incarichi:	<b>Progettazione architettonica, elettrica e meccanica</b> <b>Coordinamento Sicurezza</b> <b>Direzione Lavori</b>

Anno	2016/2017/2018
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	MANUTENZIONE ORDINARIA DISTRIBUZIONE DORSALI IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
Incarichi:	<b>Progetto + Coordinamento Sicurezza + Direzione Lavori</b>

Anno	2017/2018
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	NODI EQUIPOTENZIALI
Incarichi:	<b>Analisi e Studio di Fattibilità + Progetto</b> <b>Coordinamento Sicurezza</b> <b>Direzione Lavori</b>

Anno	2017
Committente:	FONDAZIONE OSPEDALE DELLA CARITA' - CASA DI RIPOSO – Casalbuttano
Opera:	VULNERABILITA' SISMICA
Incarichi:	<b>Analisi e Studio di Fattibilità + Progetto</b> <b>Coordinamento Sicurezza</b> <b>Direzione Lavori</b>

Anno	2017
Committente:	Privato



Opera:	Interventi strutturali per deposito sismico su porzione di casa padronale presso Cascina - Castelverde (CR)
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale</b>

Anno	2014/2015
Committente:	Privato
Opera:	Intervento di ristrutturazione immobile in classe A - Cremona
Incarichi:	<b>Direzione Lavori + Progetto Strutturale + Progettazione Energetica + Sicurezza + Legge 10 + Pratiche Catastali + Pratica di Detrazione Fiscale</b>

Anno	2016
Committente:	Privato
Opera:	Intervento di ristrutturazione immobile - Cremona
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale + Sicurezza + Legge 10</b>

Anno	2017
Committente:	Privato
Opera:	Intervento di ristrutturazione immobile - Cremona
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale + Sicurezza + Legge 10</b>

Anno	2017
Committente:	Privato
Opera:	Intervento di manutenzione straordinaria – Pontevico (BS)
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale + Sicurezza + APE + Legge 10</b>

Anno	2017
Committente:	Immobiliare
Opera:	Ristrutturazione e unione di 2 box - Cremona
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale + Sicurezza</b>

Anno	2017
Committente:	Associazione Sportiva
Opera:	Ristrutturazione Palestra - Cremona
Incarichi:	<b>Rilascio Permessi + Direzione Lavori e Progetto Strutturale + Sicurezza + Legge 10</b>

Anno	2018
Committente:	Impresa Edile
Opera:	Nuova costruzione villetta indipendente – Castelvetro Piacentino (PC)
Incarichi:	<b>Direzione Lavori e Progetto Strutturale + APE + Legge 10</b>

Anno	2017/2018
Committente:	Privato
Opera:	Intervento di ristrutturazione porzione di cascinale – Cremona
Incarichi:	<b>Progetto Architettonico + Coordinamento Sicurezza + Direzione Lavori + Progetto Strutturale + Progetti Impianti Elettrico e Meccanico</b>

Anno	2017/2018
Committente:	Istituto Zooprofilattico Sperimentale della Lombardia e dell'Emilia Romagna Bruno Ubertini
Opera:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL LABORATORIO PER LA MANIPOLAZIONE DEL VIRUS DELLA RABBIA
Incarichi:	<b>Progetto + Coordinamento Sicurezza + Direzione Lavori</b>

Ad oggi sono stati redatti dallo Studio circa:

- **260** APE Attestato di Prestazione Energetica in Regione Lombardia
- **665** APE Attestato di Prestazione Energetica in Regione Emilia-Romagna
- **161** PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento
- **356** POS Piano Operativo di Sicurezza

Cremona, 31/05/2018

**Ing. Andrea Maffi**

**Arch. Matteo Boccacci**

