

**COMUNE DI FIESSE
(PROVINCIA DI BRESCIA)**

COPIA

Codice ente	Protocollo n.
10321 0	
DELIBERAZIONE 2	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: ADOZIONE PRIMA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

L'anno duemiladiciannove addì diciannove del mese di febbraio alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

PILLITTERI CHIARA	SINDACO	Presente
BONOMINI LUCA	CONSIGLIERE	Assente
DESTEFANI MIRCO	CONSIGLIERE	Presente
BOLENTINI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
CINQUETTI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
PAROLI SARA	CONSIGLIERE	Presente
BRIGNANI DEBORA	CONSIGLIERE	Presente
BONOMINI CARLO	CONSIGLIERE	Assente
BONELLI CHIARA	CONSIGLIERE	Presente
MAGRI CARLO	CONSIGLIERE	Assente
GHIDONI EMANUELA	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 8

Totale assenti 3

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Dott. De Marco Pasquale Vittorio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Chiara Pillitteri nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco introduce il punto all'ordine del giorno e invita l'Arch. Fabrizio Francheschini (professionista incaricato) a prendere posto nella parte dell'aula riservata ai consiglieri per relazionare in merito alla variante al Piano del Governo del Territorio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Fiesse è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 02.04.2009 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - serie inserzioni e concorsi - n. 29 del 22.07.2009;

CONSIDERATO che nel corso di attuazione del nuovo strumento urbanistico è emersa la necessità di procedere alla prima variante al P.G.T. finalizzata ad apportare alcune modifiche e precisazioni agli elaborati e alle norme di cui si compone, nonché a introdurre alcune semplificazioni e adeguamenti normativi per consentire eventuali necessarie puntualizzazioni, aggiornamenti alle recenti disposizioni sovraordinate;

RICHIAMATE:

- La Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i *“Legge per il governo del territorio”*;
- La Legge Regionale n. 31 del 28.11.2014 *“Disposizioni per la riduzione del consumo del suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”* che all' art. 5, comma 4, recita *“i comuni possono approvare unicamente varianti del PGT e piani attuativi in variante del PGT che non comportino nuovo consumo di suolo, diretti alla riorganizzazione planivolumetrica, morfologica, tipologica e progettuale delle previsioni di trasformazione già vigenti, per la finalità di incentivarne e accelerarne l' attuazione, esclusi gli ampliamenti di attività economiche già esistenti...”*;
- la D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 *“Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e programmi – VAS”*;
- la D.G.R. n. 761 del 10.11.2010 che ha approvato gli indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- la D.G.R. n. 3836 del 25 luglio 2012 *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Approvazione allegato I U - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e piano delle regole”*;

DATO ATTO CHE:

- il comma 13 dell' art. 13 della LR 12/2005 e s.m.i prevede che le disposizioni dello stesso si applicano anche alle varianti agli atti costituenti il PGT;
- come previsto dalla L.R. 12/2005 la Regione e gli Enti Locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e Programmi, al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente, provvedono alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti Piani e Programmi;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 28.11.2014 avente ad oggetto: *“Avvio del procedimento per la redazione di variante al vigente P.G.T. e relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica”* con la quale è stato dato avvio al procedimento per la redazione della variante al Piano di governo del territorio (PGT) e

degli atti che lo costituiscono, unitamente all' avvio della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica;

PRESO ATTO che con la sopracitata deliberazione si è provveduto altresì all'individuazione del soggetto proponente, dell'Autorità Procedente e dell'Autorità Competente in materia di VAS;

DATO ATTO che con successiva deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 24.02.2016 si è proceduto alla sostituzione dell'autorità competente individuando il Responsabile dell'ufficio tecnico, geom. Grassi Anna Maria e alla individuazione dell'autorità Procedente nella persona del Sindaco Rag. Chiara Pillitteri;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto previsto dal comma 2, dell'art. 13, della L.R. 12/2005 e s.m.i. il Comune di Fiesse, in data 08.03.2015 ha provveduto a pubblicare sul proprio sito istituzionale e sul quotidiano "*Bresciaoggi*" l'avviso di avvio al procedimento di variante al P.G.T. vigente indicando nel giorno 07.04.2015 il termine entro il quale presentare suggerimenti e proposte;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 112 del 24.06.2016 è stato affidato all'arch. Fabrizio Franceshini, in qualità di capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo composta da arch. Alessandro Martinelli, arch. Alessio Loda e ing. Alessandro Bertolotti - l'incarico di redazione della variante al Piano del Governo del Territorio;

PRESO ATTO CHE:

- con avviso prot. n. 5554 del 14.12.2018, pubblicato sul sito istituzionale in amministrazione trasparente dal 14.12.2018 al 13.01.2019, si rendevano noti il deposito e la messa a disposizione al pubblico del Rapporto preliminare e degli elaborati progettuali della prima variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., stabilendo il termine del 13.01.2018 per la presentazione dei pareri degli Enti competenti;
- con nota prot. n. 5549 del 14.12.2018 l'avviso di cui al punto precedente è stato trasmesso agli Enti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale, invitandoli alla Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS, convocata per il giorno 09.01.2019 alle ore 11:00;
- con nota prot. n. 5597 del 17.12.2018 sono state invitate per la consultazione le parti sociali ed economiche, contestualmente invitandole alla Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla VAS, convocata per il giorno 09.01.2019 alle ore 12:00;

DATO ATTO che, entro il termine stabilito del 13.01.2019, sono pervenuti i pareri dai seguenti Enti:

- Parco Regionale Oglio Sud - nota acquisita agli atti comunali prot. n. 5617 del 18.12.2018;
- "2iRete Gas - nota acquisita agli atti comunali prot. n. 5665 del 20.12.2018;
- Regione Lombardia UTR Brescia - nota acquisita agli atti comunali prot. n. 94 del 08.01.2019;
- Provincia di Brescia - nota acquisita agli atti comunali prot. 170 del 12.01.2019;

DATO ATTO altresì che il 13.01.2019 è pervenuto il parere da parte di ARPA Lombardia con nota acquisita agli atti comunali prot. 232 del 15.01.2019;

EVIDENZIATO che in data 09.01.2019 alle ore 11:00 si è tenuta la Conferenza di verifica assoggettabilità alla VAS della prima variante al PGT con gli Enti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale come risulta dal relativo verbale prot. n. 120 redatto in pari data e che nella stessa giornata alle ore 12:00 si è tenuta la Conferenza con le parti sociali come risulta da verbale prot. 121 redatto in pari data;

VISTI:

- il provvedimento di verifica e le informazioni circa la decisione, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, che decreta di non assoggettare la variante al PGT alla procedura di valutazione ambientale (VAS), decisione di non assoggettabilità della VAS dell'autorità competente, di intesa e con l'aiuto dell'autorità procedente (prot. 418 del 28.01.2019);
- l'informativa circa la decisione di non assoggettabilità alla VAS, pubblicato sul sito SIVAS della Regione Lombardia prot. 418 del 28.01.2019;

PRESO ATTO che a seguito delle considerazioni, dei pareri, delle verifiche effettuate dal Responsabile del Servizio Tecnico nel corso della procedura per la formazione della variante al PGT nel suo complesso, i professionisti incaricati e le autorità competenti per la verifica della assoggettabilità a VAS hanno presentato la documentazione di seguito elencata ed acquisita al prot. n. 5236 del 26.11.2018 integrato con nota prot. del 695 del 12.02.2019 che qui si riporta:

PGT VIGENTE		PGT VARIATO	
			00: Elenco elaborati (comparato)
			V_01 A: Relazione Generale di Variante

PGT VIGENTE		PGT VARIATO	
C- PIANO DELLE REGOLE	STATO	C- PIANO DELLE REGOLE	
C1 Relazione illustrativa			
C5 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	PdR 02A V Norme Tecniche di Attuazione (versione comparata)	
C2.1 – A- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_01 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:5.000	
C2.1 –B- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA		
C2.2 Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_02.1 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:2.000	
		PR_02.2 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione	
C3 Disciplina degli interventi nei nuclei storici	VARIATA	PR_03 Disciplina degli interventi nei Nuclei di Antica Formazione - NAF	
C4 Scala delle Sensibilità Paesaggistiche	INVARIATA		
	NUOVA	PR_04 Proposta di correzione di errori agli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (ai sensi dell'art.76 delle NTA del PTCP)	
B- PIANO DEI SERVIZI		STATO	B- PIANO DEI SERVIZI

B1 – Quadro Conoscitivo			B1 – Quadro Conoscitivo
	B1.1 Rete ecologica e aree per attrezzature di uso e interesse pubblico	VARIATA	PS_01_v Carta della Rete ecologica comunale - REC
	B1.2 Carta delle attrezzature di uso e interesse pubblico	STRALCIATA	
	B1.3 Inventario dei servizi-schede	VARIATA	PS_01A_v Inventario dei servizi - schede
	B1.4 Reti tecnologiche: acquedotto, gasdotto, fognatura, illuminazione pubblica	INVARIATA	
B2 – Piano dei Servizi			
Sistema della mobilità	B2.1 Relazione illustrativa	VARIATA	PdS 02A V Relazione, apparato normativo, attuativo e quadro economico per l'adeguamento e potenziamento dei servizi
	B2.4 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	
	B2.2 Carta del sistema del verde	STRALCIATA	
	B2.3 Carta delle previsioni di Piano	VARIATA	PS_02.1_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto
		VARIATA	PS_02.2_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto
A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo		STATO	A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo
A1 - Quadro ricognitivo e programmatorio			A1 - Quadro ricognitivo e programmatorio
	A1.1 Pianificazione sovracomunale	INVARIATA	
	A1.2 Prescrizioni PTCP	STRALCIATA	
	A1.3 Vincoli amministrativi vigenti	VARIATA	A1.3_v1 Vincoli e tutele
A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale			A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale
Sistema della mobilità	A2.1 Inquadramento della mobilità	INVARIATA	

Sistema urbano	A2.2a Formazione del territorio	INVARIATA	
	A2.2b Formazione dei nuclei storici	INVARIATA	
	A2.2c Tipologia degli edifici	INVARIATA	
	A2.2d Stato di conservazione degli edifici	INVARIATA	
Sistema agricolo	A2.3a Capacità uso suoli	INVARIATA	
	A2.3b Carta dell'attitudine dei suoli allo spandimento agronomico dei liquami	INVARIATA	
	A2.3c1 Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti	VARIATA	A2.3c1_v Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti
	A2.3c2 Censimento delle aziende agricole e degli allevamenti - schede	INVARIATA	
	A2.3d Il settore primario: AGRICOLTURA -Relazione	INVARIATA	
Sistema ambientale	A2.4a PTCP – Pericolosità idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4b Carta degli Habitat di interesse comunitario	INVARIATA	
	A2.4d Carta geologica e geomorfologica	INVARIATA	
	A2.4e Carta pedologica e di prima caratterizzazione litotecnica	INVARIATA	

	A2.4f Carta del reticolo idrico	INVARIATA	
	A2.4g Carta idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4h Sezioni litostratigrafiche interpretative	INVARIATA	
	A2.4i Carta degli schemi e della pericolosità sismica locale	INVARIATA	
	A2.4l Carta di sintesi	INVARIATA	
	A2.4m Carta dei vincoli geologici	INVARIATA	
	A2.4n Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano	INVARIATA	
	A2.4c Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica - relazione	INVARIATA	

Sistema del paesaggio	A2.5a Catalogo dei paesaggi lombardi	INVARIATA	
	A2.5b Carta dell'uso del suolo	INVARIATA	
	A2.5c –A- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
	A2.5c –B- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
Aree e beni di particolare rilevanza	A2.6 Carta delle aree archeologiche e dei beni paesistici e storico monumentali	INVARIATA	
Sistema socioeconomico	A2.7 Relazione di inquadramento socio - economica - Relazione	INVARIATA	
A3 - Valutazioni preliminari del Piano			
	A3.1 Stato di attuazione del PRG vigente	STRALCIATA	
	A3.2 Istanze, problemi, aspettative	STRALCIATA	
A – DOCUMENTO DI PIANO – Obiettivi e assetto			
A4 - Indicazioni di Piano			
	A4.1 Relazione illustrativa	STRALCIATA	
	A4.4 Norme Tecniche di Attuazione	STRALCIATA	
	A4.6a Reticolo idrico minore Relazione Generale	INVARIATA	
	A4.6b Reticolo idrico minore Riferimenti Normativi	INVARIATA	
	A4.6c Reticolo idrico minore – Regolamento	INVARIATA	
	A 4.7 Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione- Schede	VARIATA	DP_03A_v Condizioni di fattibilità e disciplina normativa degli ambiti di trasformazione delle previsioni di piano.
	A4.2 Quadro di sintesi delle strategie di piano	VARIATA	DP_01_v Quadro di sintesi delle strategie di piano
	A4.3 Tavola delle previsioni di piano	VARIATA	DP_02_v Tavola delle previsioni di piano
	A4.3.1 Schema convenzionale di consumo di suolo	VARIATA	A4.3.1_v Bilancio ecologico (ai sensi dell'art.5 comma 4 L.R.31/2014)

	A4.3.2 Carta con localizzazione degli allevamenti e distanze minime dalle aree edificate e edificabili	STRALCIATA	
	A4.5 Carta del Paesaggio-A	VARIATA	DP 03_v Carta del Paesaggio
	A4.5 Carta del Paesaggio-B	VARIATA	
	A4.6d Reticolo idrico minore - Perimetrazione delle fasce di rispetto dei corpi idrici superficiali	INVARIATA	
	A4.7 All: Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione	VARIATA	DP 04_v Localizzazione degli ambiti di trasformazione

PGT VARIATO
VAS / VIC
VAS 01 Rapporto Preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS
VIC 01 Studio per la valutazione di incidenza ambientale per richiesta di esclusione da procedura di V.I.C.

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà prot. 418 del 28.01.2019, con la quale il geologo Marco Daguati assevera la congruità tra le previsioni urbanistiche e i contenuti dello studio geologico del Piano di Governo del Territorio;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42, D.Lgs. 18/08/2000, n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n. 12/2005 "*Legge per il governo del territorio*" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 15/2017;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, per quanto di competenza, dalla Geom. Anna Maria Grassi, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

In conformità dell'esito della votazione, espressa per alzata di mano, che dà il seguente risultato, debitamente accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio:

- presenti: n. 8 (otto);
- votanti: n. 8 (otto);
- Favorevoli: n. 8 (otto);
- Contrari: nessuno;
- Astenuti: nessuno;

DELIBERA

per le motivazioni in premessa indicate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **DI ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., la prima variante al Piano di Governo del Territorio, che sono depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale e che qui si elencano :

PGT VIGENTE		PGT VARIATO
		00: Elenco elaborati (comparato)
		V_01 A: Relazione Generale di Variante

PGT VIGENTE		PGT VARIATO
C- PIANO DELLE REGOLE	STATO	C- PIANO DELLE REGOLE
C1 Relazione illustrativa		
C5 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	PdR 02A V Norme Tecniche di Attuazione (versione comparata)
C2.1 – A- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_01 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:5.000
C2.1 –B- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_02.1 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:2.000
C2.2 Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_02.2 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione
		PR_03 Disciplina degli interventi nei Nuclei di Antica Formazione - NAF
C3 Disciplina degli interventi nei nuclei storici	VARIATA	
C4 Scala delle Sensibilità Paesaggistiche	INVARIATA	
	NUOVA	PR_04 Proposta di correzione di errori agli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (ai sensi dell'art.76 delle NTA del PTCP)
B- PIANO DEI SERVIZI	STATO	B- PIANO DEI SERVIZI
B1 – Quadro Conoscitivo		B1 – Quadro Conoscitivo

	B1.1 Rete ecologica e aree per attrezzature di uso e interesse pubblico	VARIATA	PS_01_v Carta della Rete ecologica comunale - REC
	B1.2 Carta delle attrezzature di uso e interesse pubblico	STRALCIATA	
	B1.3 Inventario dei servizi-schede	VARIATA	PS_01A_v Inventario dei servizi - schede
	B1.4 Reti tecnologiche: acquedotto, gasdotto, fognatura, illuminazione pubblica	INVARIATA	
B2 – Piano dei Servizi			
Sistema della mobilità	B2.1 Relazione illustrativa	VARIATA	PdS 02A V Relazione, apparato normativo, attuativo e quadro economico per l'adeguamento e potenziamento dei servizi
	B2.4 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	
	B2.2 Carta del sistema del verde	STRALCIATA	
	B2.3 Carta delle previsioni di Piano	VARIATA	PS_02.1_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto
		VARIATA	PS_02.2_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto
A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo		STATO	A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo
A1 - Quadro ricognitivo e programmatorio			A1 - Quadro ricognitivo e programmatorio
	A1.1 Pianificazione sovracomunale	INVARIATA	
	A1.2 Prescrizioni PTCP	STRALCIATA	
	A1.3 Vincoli amministrativi vigenti	VARIATA	A1.3_v1 Vincoli e tutele
A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale			A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale
Sistema della mobilità	A2.1 Inquadramento della mobilità	INVARIATA	
Sistema urbano	A2.2a Formazione del territorio	INVARIATA	
	A2.2b Formazione dei nuclei	INVARIATA	

	storici		
	A2.2c Tipologia degli edifici	INVARIATA	
	A2.2d Stato di conservazione degli edifici	INVARIATA	
Sistema agricolo	A2.3a Capacità uso suoli	INVARIATA	
	A2.3b Carta dell'attitudine dei suoli allo spandimento agronomico dei liquami	INVARIATA	
	A2.3c1 Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti	VARIATA	A2.3c1_v Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti
	A2.3c2 Censimento delle aziende agricole e degli allevamenti - schede	INVARIATA	
	A2.3d Il settore primario: AGRICOLTURA -Relazione	INVARIATA	
Sistema ambientale	A2.4a PTCP – Pericolosità idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4b Carta degli Habitat di interesse comunitario	INVARIATA	
	A2.4d Carta geologica e geomorfologica	INVARIATA	
	A2.4e Carta pedologica e di prima caratterizzazione litotecnica	INVARIATA	
	A2.4f Carta del reticolo idrico	INVARIATA	
	A2.4g Carta idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4h Sezioni litostratigrafiche interpretative	INVARIATA	
	A2.4i Carta degli schemi e della pericolosità sismica locale	INVARIATA	
	A2.4l Carta di sintesi	INVARIATA	
	A2.4m Carta dei vincoli geologici	INVARIATA	
	A2.4n Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano	INVARIATA	
	A2.4c Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica - relazione	INVARIATA	
Sistema del paesaggio	A2.5a Catalogo dei paesaggi lombardi	INVARIATA	
	A2.5b Carta dell'uso del suolo	INVARIATA	

	A2.5c –A- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
	A2.5c –B- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
Aree e beni di particolare rilevanza	A2.6 Carta delle aree archeologiche e dei beni paesistici e storico monumentali	INVARIATA	
Sistema socioeconomico	A2.7 Relazione di inquadramento socio - economica - Relazione	INVARIATA	
A3 - Valutazioni preliminari del Piano			
	A3.1 Stato di attuazione del PRG vigente	STRALCIATA	
	A3.2 Istanze, problemi, aspettative	STRALCIATA	
A – DOCUMENTO DI PIANO – Obiettivi e assetto			
A4 - Indicazioni di Piano			
	A4.1 Relazione illustrativa	STRALCIATA	
	A4.4 Norme Tecniche di Attuazione	STRALCIATA	
	A4.6a Reticolo idrico minore Relazione Generale	INVARIATA	
	A4.6b Reticolo idrico minore Riferimenti Normativi	INVARIATA	
	A4.6c Reticolo idrico minore – Regolamento	INVARIATA	
	A 4.7 Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione- Schede	VARIATA	DP_03A_v Condizioni di fattibilità e disciplina normativa degli ambiti di trasformazione delle previsioni di piano.
	A4.2 Quadro di sintesi delle strategie di piano	VARIATA	DP_01_v Quadro di sintesi delle strategie di piano
	A4.3 Tavola delle previsioni di piano	VARIATA	DP_02_v Tavola delle previsioni di piano

	A4.3.1 Schema convenzionale di consumo di suolo	VARIATA	A4.3.1_v Bilancio ecologico (ai sensi dell'art.5 comma 4 L.R.31/2014)
	A4.3.2 Carta con localizzazione degli allevamenti e distanze minime dalle aree edificate e edificabili	STRALCIATA	
	A4.5 Carta del Paesaggio-A	VARIATA	DP 03_v Carta del Paesaggio
	A4.5 Carta del Paesaggio-B	VARIATA	
	A4.6d Reticolo idrico minore - Perimetrazione delle fasce di rispetto dei corpi idrici superficiali	INVARIATA	
	A4.7 All: Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione	VARIATA	DP 04_v Localizzazione degli ambiti di trasformazione

PGT VARIATO
VAS / VIC
VAS 01 Rapporto Preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS
VIC 01 Studio per la valutazione di incidenza ambientale per richiesta di esclusione da procedura di V.I.C.

2. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva l'espletamento di tutti gli adempimenti e l'esecuzione degli atti necessari e conseguenti all'adozione di cui trattasi, ivi incluse le pubblicazioni di rito, nonché ogni altra formalità necessaria al fine di giungere alla formale approvazione del piano stesso;
3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art 13, comma 4, della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i, entro novanta giorni dalla adozione, gli atti suddetti saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
4. **DI DARE ATTO** che a decorrere dalla data di adozione degli atti di variante al P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005, nonché dall'art. 31 della Legge n° 1150/1942;
5. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line del Comune di Fiesse (BS) per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.;
6. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione viene pubblicata nelle apposite sezioni del portale "Amministrazione trasparente" ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 così come aggiornato con il D.Lgs. 25.05.2016, n. 97;

SUCCESSIVAMENTE,

IL CONSIGLIO COMUNALE

su proposta del Presidente del Consiglio, con separata votazione, espressa per alzata di mano, che ha dato le seguenti risultanze

presenti: n. 8 (otto);

votanti: n. 8 (otto);

Favorevoli: n. 8 (otto);

Contrari: nessuno;

Astenuti: nessuno;

DELIBERA

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza di provvedere in merito, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

**COMUNE DI FIESSE
PROVINCIA DI BRESCIA**

Parere preventivo regolarità amministrativa - D.Lgs. n.267/2000, modificato dal D.L. n.174 del 10.10.2012.

OGGETTO

ADOZIONE PRIMA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

Parere preventivo regolarità amministrativa

La sottoscritta Grassi Anna , Responsabile del Servizio Tecnico , attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di deliberazione.

Fiesse, li 19.02.2019

Il Responsabile del Servizio
(F.to Grassi Anna)

OGGETTO: ADOZIONE PRIMA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT).

PARERI OBBLIGATORI

ART.49 –D.LGS. N.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole

Fiesse , li 19.02.2019

Il Responsabile del Servizio
(F.to Grassi Anna)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Consigliere
F.to Mirco Destefani

Il Sindaco
F.to Chiara Pillitteri

Il Segretario Comunale
F.to Dott. De Marco Pasquale Vittorio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo pretorio ON-Line del Sito Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art.32 della L. n.69 del 18 giugno 2009 e s.m.i. , per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i..

Addì, 20.02.2019

L'Impiegata Addetta
F.to Fanconi Donatella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Addì, 19.02.2019

Il Segretario Comunale
F.to Dott. De Marco Pasquale Vittorio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

F.to Il Segretario Comunale