

+

**COMUNE DI FIESSE
(PROVINCIA DI BRESCIA)**

COPIA

Codice ente	Protocollo n.
10321	0
DELIBERAZIONE 14	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: CHIARIMENTI ED INTERPRETAZIONE AUTENTICA DELLE NORME DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AL FINE DELL'ATTUAZIONE DELLA LEGGE DI BILANCIO N.160 DEL 27.12.2019 RELATIVA AL 'BONUS FACCIATE'.13

L'anno duemilaventi addì quattordici del mese di luglio alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

CAVALLINI SERGIO	SINDACO	Presente
LUCINI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
GHIDONI EMANUELA	CONSIGLIERE	Presente
BONELLI CHIARA	CONSIGLIERE	Presente
CERUTTI PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
MARCOLINI PIERLUIGI	CONSIGLIERE	Presente
ORLANDI TRANQUILLO	CONSIGLIERE	Presente
GOBBI BARBARA	CONSIGLIERE	Presente
PILLITTERI CHIARA	CONSIGLIERE	Assente
ANTONIOLI LISA	CONSIGLIERE	Presente
BERTOLETTI MONIA	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Dott.ssa Graziella Scibilia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sergio Cavallini nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco introduce l'argomento e passa la parola al Consigliere dei Lavori Pubblici Geom. Chiara Bonelli che relaziona ampiamente in merito all'argomento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con la Legge di Bilancio n. 160 del 27.12.2019 è stata introdotta per i contribuenti la possibilità di accedere al cosiddetto “Bonus Facciate”, che prevede delle importanti detrazioni nel caso d'interventi finalizzati al recupero delle facciate degli edifici;

CONSIDERATO che la norma sopra citata dispone che tali detrazioni sono ammissibili solamente per quelle zone del territorio comunale classificate come Zona A e Zona B;

RICHIAMATO il Piano di Governo del Territorio del Comune di Fiesse, approvato dal Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 30 del 23.07.2019, ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, il quale non distingue le zone residenziali in Zona A – B – C ma, così come previsto dalla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, le aree residenziali sono così definite:

NAF - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

AD – AMBITI RESIDENZIALI AD ALTA DENSITA'

MD – AMBITI RESIDENZIALI A MEDIA DENSITA'

RICHIAMATO l'articolo 14 bis della Legge Regionale 12 marzo 2005 n. 12, che stabilisce come i comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi.

DATO ATTO che gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a) del medesimo articolo.

VALUTATA la necessità di fornire una interpretazione autentica alle norma del piano di governo del territorio al fine di consentire ai cittadini di questo Comune di poter accedere alle detrazioni fiscali, come stabilite dalla legge di bilancio n. 160 del 27.12.2019.

Visto il D.L. n.18/2020 ed in particolare l'art. 73 “Semplificazione in materia di organi collegiali”;

DATO ATTO che la presente seduta si svolge in modalità straordinaria a porte chiuse, nel rispetto delle misure di sicurezza previste dall'emergenza Covid-19, garantendo la visibilità al pubblico mediante registrazione video, che sarà resa disponibile sul sito istituzionale; la trasparenza e tracciabilità della seduta sono garantite dalla pubblicazione all'Albo informatico dei verbali;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio Tecnico geom. Chiara Pavesi;

DATO ATTO che non viene richiesto il parere contabile in quanto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente che viene espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgv. n. 267/2000 sulla presente proposta di deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi,

CON VOTI unanimi favorevoli, legalmente espressi,

DELIBERA

1) DI SPECIFICARE quanto segue, al fine di poter accedere alle detrazioni fiscali definite dalla legge di bilancio n. 160 del 27.12.2019:

- Zona A corrisponde agli attuali NAF - NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE;
- Zona B corrisponde agli attuali AD – AMBITI RESIDENZIALI AD ALTA DENSITA’;
- Zona C corrisponde agli attuali MD – AMBITI RESIDENZIALI A MEDIA DENSITA’;

2) DI DICHIARARE, con voti unanimi favorevoli, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n°267/2000 0 al fine di consentire ai cittadini interessati di usufruire dei benefici previsti dalle norma.

**COMUNE DI FIESSE
PROVINCIA DI BRESCIA**

Pareri preventivi regolarità amministrativa e contabile, nonché attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'ex articolo 14/bis ed art. 151 – comma 4 – D.Lgs. n.267/2000, modificato dal D.L. n.174 del 10.1.02012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 10.102012 n.237, coordinato con la Legge di conversione 07.1.22012 n.213.

OGGETTO

CHIARIMENTI ED INTERPRETAZIONE AUTENTICA DELLE NORME DEL
VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AL FINE
DELL'ATTUAZIONE DELLA LEGGE DI BILANCIO N.160 DEL
27.12.2019 RELATIVA AL 'BONUS FACCIATE'.

Parere preventivo regolarità amministrativa

La sottoscritta Geom. Chiara Pavesi , Responsabile del Servizio Tecnico , attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di deliberazione.

Fiesse, li 14.07.2020

Il Responsabile del Servizio
(F.to Geom. Chiara Pavesi)

OGGETTO: CHIARIMENTI ED INTERPRETAZIONE AUTENTICA DELLE NORME
DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AL FINE
DELL'ATTUAZIONE DELLA LEGGE DI BILANCIO N.160 DEL
27.12.2019 RELATIVA AL 'BONUS FACCIATE'.

PARERI OBBLIGATORI

ART.49 – COMMA 1 – D.LGS. N.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole

Fiesse , li14.07.2020

Il Responsabile del Servizio
(F.to Geom. Chiara Pavesi)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Consigliere
F.to Lucini Fabio

Il Sindaco
F.to Sergio Cavallini

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Graziella Scibilia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo pretorio ON-Line del Sito Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art.32 della L. n.69 del 18 giugno 2009 e s.m.i. , per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i..

Addì, 15.07.2020

L'Impiegata Addetta
Fanconi Donatella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che la suesesa deliberazione, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art.134, comma 3, D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 in data _____

Addì, _____

Il Segretario Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Il Segretario Comunale