

COMUNE DI FIESSE
PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

Codice ente 10321	Protocollo n.
DELIBERAZIONE 19 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VALORI DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'I.M.U. RELATIVI ALL'ANNO D'IMPOSTA
ANNO 2019

L'anno duemiladiciannove addì dodici del mese di febbraio alle ore 18.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

PILLITTERI CHIARA	SINDACO	Presente
DESTEFANI MIRCO	ASSESSORE	Assente
PAROLI SARA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 2

Totale assenti 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Dott. De Marco Pasquale Vittorio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Chiara Pillitteri nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *“E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento”*;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: *“disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.”*;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *“Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.”*;

VISTO l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 che testualmente recita *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”*;

RICHIAMATA la precedente deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 12.03.2018 avente ad oggetto: *“Approvazione valori delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) relativi all'anno d'imposta 2018”*, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO:

- che con decreto 7 dicembre 2018, pubblicato sulla G.U. n. 292 del 17.12.2018, il Ministero dell'Interno ha disposto la proroga del termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali 2019/2021 al 28 febbraio 2019;
- che con decreto 25 gennaio 2019, pubblicato sulla G.U. n. 28 del 2 febbraio 2019, il Ministero dell'interno ha disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

RITENUTO di confermare, per l'anno 2019, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU, di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 30/2018 sopra richiamata e che si allegano alla presente deliberazione;

CONSIDERATO che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (Bilancio di previsione finanziario 2019 – 2020);

VISTO l'art.48 del D.Lgs. n.267/2000;

DATO ATTO che sulla presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva in ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, ed art.li 147, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000);
- il Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile attestante il mantenimento degli equilibri finanziari e la copertura finanziaria (art. 49, comma 1, ed art.li 147, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000);

Con voti unanimi favorevoli espressi;

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI CONFERMARE, per l'anno 2019, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 12.03.2018 che si allegano alla presente deliberazione;

3. DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Contabile ad adottare idonee iniziative per assicurare la più ampia conoscenza, da parte dei contribuenti, delle disposizioni contenute nel presente provvedimento;

3. DI COMUNICARE, tramite elenco, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

4. DI DICHIARARE, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. n.267/2000.

TABELLA VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI I.M.U.

Destinazione Urbanistica	Area inserita nello strumento urbanistico non soggetta a Piano Attuativo o con Piano Attuativo non realizzato	Area inserita nello strumento urbanistico con Piano Attuativo realizzato o in fase di realizzazione
Zona A	€/mq 40,00	
Zona B	€/mq 45,00	
Zona C	€/mq 20,00	€/mq 40,00
Zona D1	€/mq 35,00	
Zona D2	€/mq 18,00	€/mq 35,00

**COMUNE DI FIESSE
PROVINCIA DI BRESCIA**

Pareri preventivi regolarità contabile – D.Lgs. n.267/2000, modificato dal D.L. n.174 del 10.10.2012.

OGGETTO
APPROVAZIONE VALORI DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'I.M.U. RELATIVI ALL'ANNO D'IMPOSTA ANNO 2019

Parere preventivo regolarità amministrativa

La sottoscritta Grassi Anna , Responsabile del Servizio Tecnico , attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di deliberazione.

Fiesse, lì 12.02.2019

Il Responsabile del Servizio
(F.to Grassi Anna)

Parere preventivo regolarità contabile

La sottoscritta Rag. Sara Bodini , Responsabile del Servizio Finanziario, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla presente proposta di deliberazione.

Fiesse, lì 12.02.2019

Il Responsabile del Servizio
(F.to Bodini Rag. Sara)

APPROVAZIONE VALORI DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI
DELL'APPLICAZIONE DELL'I.M.U. RELATIVI ALL'ANNO D'IMPOSTA ANNO 2019
OGGETTO:

PARERI OBBLIGATORI

ART.49 – COMMA 1 – D.LGS. N.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Favorevole

Fiesse , li 12.02.2019

Il Responsabile del Servizio
(F.to Grassi Anna)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole

Fiesse, li 12.02.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to Bodini Rag. Sara)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

L'Assessore
F.to Paroli Sara

Il Sindaco
F.to Chiara Pillitteri

Il Segretario Comunale
F.to Dott. De Marco Pasquale Vittorio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo pretorio ON-Line del Sito Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art.32 della L. n.69 del 18 giugno 2009 e s.m.i. , per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 e s.m.i..

Addì, 16.02.2019

L'Impiegata Addetta
F.to Fanconi Donatella

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, certifica che la suesposta deliberazione, nella medesima data di inizio pubblicazione, è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari (Elenco prot. 809 del 16.02.2019) , ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000.

Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art.134, comma 3, D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 in data _____

Addì, 12.02.2019

Il Segretario Comunale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

F.to Il Segretario Comunale