



# COMUNE DI FIESSE

## Variante n.1

L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

# PGT

### SINDACO

Chiara Pillitteri

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Anna Grassi

### DELIBERA DI ADOZIONE

D.C.C n. del

### DELIBERA DI APPROVAZIONE

D.C.C n. del

### GRUPPO DI PROGETTAZIONE



Urbanistica & Servizi  
Home Page [www.urbanisticaeservizi.com](http://www.urbanisticaeservizi.com)  
e-mail [info@urbanisticaeservizi.com](mailto:info@urbanisticaeservizi.com)

### Pian. Fabrizio Franceschini

Ordine degli Architetti PCC i della Provincia di Brescia n°2345

### Pian. Alessandro Martinelli

Ordine degli Architetti PCC i della Provincia di Brescia n°2967

### Pian. Alessio Loda

Ordine degli Architetti PCC i della Provincia di Brescia n°2346

### Ing. Alessandro Bertoletti

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia n°B 0054



# DdP PdR PdS

ELABORATO: 00

TITOLO:

Elenco elaborati (comparato)

DATA:

Novembre 2018

NOTE:



## Elenco elaborati (comparato) I ^ Variante PGT

PGT VIGENTE		PGT VARIATO
		00: Elenco elaborati (comparato)
		V_01 A: Relazione Generale di Variante

PGT VIGENTE		PGT VARIATO
<b>C- PIANO DELLE REGOLE</b>	<b>STATO</b>	<b>C- PIANO DELLE REGOLE</b>
C1 Relazione illustrativa		
C5 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	PdR_02A V Norme Tecniche di Attuazione (versione comparata)
C2.1 – A- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_01 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:5.000
C2.1 –B- Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	
C2.2 Carta della disciplina delle zone urbanistiche	VARIATA	PR_02.1 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione 1:2.000
		PR_02.2 Classificazione degli ambiti del tessuto urbano consolidato con modalità condizionate d'intervento per gli ambiti di recente formazione
C3 Disciplina degli interventi nei nuclei storici	VARIATA	PR_03 Disciplina degli interventi nei Nuclei di Antica Formazione - NAF
C4 Scala delle Sensibilità Paesaggistiche	INVARIATA	
	NUOVA	PR_04 Proposta di correzione di errori agli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico ( ai sensi dell'art.76 delle NTA del PTCP)



PGT VIGENTE			PGT VARIATO
<b>B- PIANO DEI SERVIZI</b>		<b>STATO</b>	<b>B- PIANO DEI SERVIZI</b>
BI – Quadro Conoscitivo			BI – Quadro Conoscitivo
	BI.1 Rete ecologica e aree per attrezzature di uso e interesse pubblico	VARIATA	PS_01_v Carta della Rete ecologica comunale - REC
	<b>BI.2 Carta delle attrezzature di uso e interesse pubblico</b>	<b>STRALCIATA</b>	
	BI.3 Inventario dei servizi- schede	VARIATA	PS_01A_v Inventario dei servizi - schede
	BI.4 Reti tecnologiche: acquedotto, gasdotto, fognatura, illuminazione pubblica	INVARIATA	
B2 – Piano dei Servizi			
Sistema della mobilità	B2.1 Relazione illustrativa	VARIATA	PdS 02A V Relazione, apparato normativo, attuativo e quadro economico per l'adeguamento e potenziamento dei servizi
	B2.4 Norme Tecniche di Attuazione	VARIATA	
	<b>B2.2 Carta del sistema del verde</b>	<b>STRALCIATA</b>	
	B2.3 Carta delle previsioni di Piano	VARIATA	PS_02.1_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto
		VARIATA	PS_02.2_v Ricognizione con individuazione cartografica dei servizi esistenti e di progetto



PGT VIGENTE			PGT VARIATO
A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo		STATO	A – DOCUMENTO DI PIANO – Quadro conoscitivo
A1 - Quadro ricognitivo e programmatico			A1 - Quadro ricognitivo e programmatico
	A1.1 Pianificazione sovracomunale	INVARIATA	
	A1.2 Prescrizioni PTCP	STRALCIATA	
	A1.3 Vincoli amministrativi vigenti	VARIATA	A1.3_v1 Vincoli e tutele
A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale			A2 - Quadro conoscitivo del territorio comunale
Sistema della mobilità	A2.1 Inquadramento della mobilità	INVARIATA	
Sistema urbano	A2.2a Formazione del territorio	INVARIATA	
	A2.2b Formazione dei nuclei storici	INVARIATA	
	A2.2c Tipologia degli edifici	INVARIATA	
	A2.2d Stato di conservazione degli edifici	INVARIATA	
Sistema agricolo	A2.3a Capacità uso suoli	INVARIATA	
	A2.3b Carta dell'attitudine dei suoli allo spandimento agronomico dei liquami	INVARIATA	
	A2.3c1 Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti	VARIATA	A2.3c1_v Carta del valore naturalistico dei suoli e censimento delle aziende agricole e degli allevamenti
	A2.3c2 Censimento delle aziende agricole e degli allevamenti - schede	INVARIATA	
	A2.3d Il settore primario: AGRICOLTURA -Relazione	INVARIATA	
Sistema ambientale	A2.4a PTCP – Pericolosità idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4b Carta degli Habitat di interesse comunitario	INVARIATA	
	A2.4d Carta geologica e geomorfologica	INVARIATA	
	A2.4e Carta pedologica e di prima caratterizzazione litotecnica	INVARIATA	



	A2.4f Carta del reticolo idrico	INVARIATA	
	A2.4g Carta idrogeologica	INVARIATA	
	A2.4h Sezioni litostratigrafiche interpretative	INVARIATA	
	A2.4i Carta degli schemi e della pericolosità sismica locale	INVARIATA	
	A2.4l Carta di sintesi	INVARIATA	
	A2.4m Carta dei vincoli geologici	INVARIATA	
	A2.4n Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano	INVARIATA	
	A2.4c Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica - relazione	INVARIATA	
Sistema del paesaggio	A2.5a Catalogo dei paesaggi lombardi	INVARIATA	
	A2.5b Carta dell'uso del suolo	INVARIATA	
	A2.5c –A- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
	A2.5c –B- Caratteri ed elementi del paesaggio	INVARIATA	
Aree e beni di particolare rilevanza	A2.6 Carta delle aree archeologiche e dei beni paesistici e storico monumentali	INVARIATA	
Sistema socio-economico	A2.7 Relazione di inquadramento socio - economica - Relazione	INVARIATA	
A3 - Valutazioni preliminari del Piano			
	A3.1 Stato di attuazione del PRG vigente	STRALCIATA	
	A3.2 Istanze, problemi, aspettative	STRALCIATA	
A – DOCUMENTO DI PIANO – Obiettivi e assetto			
A4 - Indicazioni di Piano			
	A4.1 Relazione illustrativa	STRALCIATA	
	A4.4 Norme Tecniche di Attuazione	STRALCIATA	
	A4.6a Reticolo idrico minore - Relazione Generale	INVARIATA	



	A4.6b Reticolo idrico minore - Riferimenti Normativi	INVARIATA	
	A4.6c Reticolo idrico minore – Regolamento	INVARIATA	
	<b>A 4.7 Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione- Schede</b>	VARIATA	DP_03A_v Condizioni di fattibilità e disciplina normativa degli ambiti di trasformazione delle previsioni di piano.
	<b>A4.2 Quadro di sintesi delle strategie di piano</b>	VARIATA	DP_01_v Quadro di sintesi delle strategie di piano
	<b>A4.3 Tavola delle previsioni di piano</b>	VARIATA	DP_02_v Tavola delle previsioni di piano
	<b>A4.3.1 Schema convenzionale di consumo di suolo</b>	VARIATA	A4.3.1_v Bilancio ecologico ( ai sensi dell'art.5 comma 4 L.R.31/2014)
	<b>A4.3.2 Carta con localizzazione degli allevamenti e distanze minime dalle aree edificate e edificabili</b>	STRALCIATA	
	A4.5 Carta del Paesaggio-A	VARIATA	DP 03_v Carta del Paesaggio
	A4.5 Carta del Paesaggio-B	VARIATA	
	A4.6d Reticolo idrico minore - Perimetrazione delle fasce di rispetto dei corpi idrici superficiali	INVARIATA	
	A4.7 All: Criteri di intervento negli ambiti di trasformazione	VARIATA	DP 04_v Localizzazione degli ambiti di trasformazione

<b>PGT VARIATO</b>
<b>VAS / VIC</b>
<b>VAS 01</b> Rapporto Preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS
<b>VIC 01</b> Studio per la valutazione di incidenza ambientale per richiesta di esclusione da procedura di V.I.C.